

**Uchwała nr 75/RN/ 2014**  
**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lokator” w Zduńskiej Woli z dnia 1 lipca**  
**2014 roku w sprawie zmiany podstawowej stawki opłaty eksploatacyjnej dla lokali**  
**mieszkalnych w nieruchomości położonej przy ul. Zielonej 50**

---

Rada Nadzorcza działając na podstawie:

- § 109 ust.1 pkt 1 i pkt 16 Statutu Spółdzielni;
- Regulaminu rozliczania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi i ustalania opłat za używanie lokali i terenów – dział I pkt.2 , dział II- ust.2 pkt 1 i ust.3

postanawia:

**§ 1**

Z dniem 01 grudnia 2014 roku zmianie ulega podstawowa stawka opłaty eksploatacyjnej, o której mowa w § 1 uchwały nr 41/RN/2013 z dnia 1 lipca 2013 roku dla lokali mieszkalnych w nieruchomości położonej przy ul. Zielonej 50 z 2,51 zł/m<sup>2</sup> p.u na 2,91 zł/m<sup>2</sup> p.u

Uzasadnienie:

1. Zarząd Spółdzielni zgodnie z § 139 ust.1 Statutu prowadzi odrębnie dla każdej nieruchomości ewidencję i rozliczenie przychodów i kosztów, o których mowa w § 134 ust.1- 4 statutu.
2. W dniu 16 czerwca 2014 roku odbyło się spotkanie mieszkańców z Zarządem Spółdzielni, na którym ustalono wysokość stawki i termin wprowadzenia zmiany.

**§ 2**

§ 2 ust. 1 uchwały nr 67/RN/2013 z dnia 20 grudnia 2013 roku w sprawie planu gospodarczo-finansowego na 2014 rok otrzymuje brzmienie:

Wysokość podstawowej stawki opłaty eksploatacyjnej za lokale mieszkalne dla członków Spółdzielni, którym przysługuje: spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu mieszkalnego, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu lub prawo odrębnej własności lokalu określa Uchwała nr 41/RN/2013 z dnia 1 lipca 2013 roku z późniejszymi zmianami wprowadzonymi dla poszczególnych nieruchomości uchwałami z 2014 roku: nr 50 z dnia 10 czerwca i nr 75 z 1 lipca.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 01 grudnia 2014 roku.

Sekretarz Rady Nadzorczej

Elżbieta Trenkner

Przewodniczący Rady Nadzorczej

Sławomir Glazar

